

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. XVIII-350-934/19 од 07.08.2019. године, града Крагујевца, Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужнице – крак Баточина“ у Крагујевцу, дана 23.09. 2019. године под 03 бр. 020-2450 / 2 доноси

РЕШЕЊЕ

1. У обухвату Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужнице – крак Баточина“ у Крагујевцу (Одлука о изради Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужнице – крак Баточина“ у Крагујевцу, „Службени лист града Крагујевца“, бр. 07/2019), нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара. За израду Плана, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда.
 - 2) Планом обезбедити основ за коришћење, уређење и заштиту простора, који треба да доведе до организованог активирања просторних потенцијала и усмеравања даљег просторног развоја у оквирима одрживости.
 - 3) Приликом планирања намене површина:
 - подићи ниво урбанитета и усмерити даљи просторни развој у оквирима одрживости;
 - извршити функционално груписање намена, уз поштовање дефинисане претежне намене;
 - груписати компатибилне садржаје и активности и раздвојити функције, зоне и објекте који се међусобно угрожавају одређивањем неопходних заштитних растојања;
 - спречити прекомерну пренамену пољопривредног у грађевинско земљиште.
 - 4) Ширину инфраструктурног коридора и техничко решење паралелног вођења и начина укрштања водова усагласити са свим важећим прописима.
 - 5) Радови на изградњи и уређењу предметног простора морају бити изведени тако да не ремете постојеће подземне и површинске хидрографске везе.
 - 6) У односу на карактер земљишта и положај терена, предвидети дренажу предметног простора.
 - 7) Предвидети очување постојећег високог зеленила, а посебно вреднијих примерака дендрофлоре и размотрити могућност повећања процента зелених површина.
 - 8) У односу на планиране намене, обезбедити висок проценат и јасно дефинисати категорије зелених површина и сходно томе карактер озелењавања и одабир врста.

- 9) Препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста и које имају изражене естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.).
 - 10) При осветљавању јавних површина применити одговарајућа техничка решења која су у складу са функцијом локације и потребама јавних површина, а у циљу смањења светлосног загађења које негативно утиче на људе и природу. Изворе светлости јавне расвете усмерити ка тлу.
 - 11) Сви урбанистички параметри, а нарочито индекс изграђености и индекс заузетости, треба да буду у функцији одрживог развоја обухвата Плана и заштите и унапређивања животне средине.
 - 12) Потребно је размотрити могућност акцидентних ситуација, и дефинисати одговарајуће поступке и мере за заштиту људи, животне средине, превенцију акцидената и умањење негативних ефеката у случају да до њих дође.
 - 13) Планом дефинисати да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Пре усвајања Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
 4. При измени планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. став 1. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 16.08.2019. године Захтев заведен под бр. 020-2450/1 града Крагујевца, градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине за израду Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужине – крак Баточина“ у Крагујевцу.

На основу достављеног захтева и пратеће документације, утврђено је да је плански основ за израду Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужине – крак Баточина“ у Крагујевцу, Одлука о изради Плана детаљне регулације „Железничка пруга Собовица – Лужнице – крак Баточина“ у Крагујевцу („Службени лист града Крагујевца“ бр. 07/2019).

Подручје Плана обухвата укупну површину од 226,80 ха, а површина за јавну намену износи 49, 60 ха, од укупне површине Плана. У обухват плана улазе делови катастарских општина: Цветојевац, Нови Милановац, Ресник, Десимировац, Церовац и Лужнице. У обухвату плана доминира пољопривредно земљиште, са делимично реализованом саобраћајном и комуналном инфраструктуром.

Основни циљеви су дефинисање регулације нове железничке пруге са пратећим објектима, површинама и прикључцима, раздвајање и регулација површина јавне и остале намене, дефинисање правила уређења, грађења и коришћења земљишта, развој комуналне

и саобраћајне инфраструктуре, као и дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа.

Основни задатак је повезивање нове индустријске зоне „Собовица – Лужнице“ са постојећом железничком инфраструктуром, односно пругом Лапово – Краљево – Лешак – Косово поље – Генерал Јанковић – државна граница (Волково).

Простор је намењен за постављање колосека железничке пруге за мешовити саобраћај од постојеће пруге Крагујевац – Лапово до радне зоне Собовица – Лужине са делом за теретни саобраћај у оквиру саме радне зоне.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, установљено је да у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), као ни евидентираних природних добара.

Услови из диспозитива овог решења одређени су у складу са прописима који регулишу област заштите природе. Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе; („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон), Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука Уставног суда, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука Уставног суда, 50/2013-одлука Уставног суда, 98/2013-Одлука Уставног суда, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019); Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), Закон о железници („Службени гласник републике Србије“, бр. 41/2018).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси - 50/2018 и 95/2018).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

Достављено:
Подносиоцу захтева
Архиви х 2

ДИРЕКТОР
Александар Драгишић

